

DODATOK č. 1

k zmluve o nájme nebytových priestorov a službách s ním spojených,
uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb.
o nájme a podnájme nebytových priestorov

Zmluvné strany

PRENAJÍMATEĽ:

DOMBYT Čadca

IČO: 35 658 312

so sídlom 022 04 Čadca, U Kyzka 751

v zast.: Mgr. Dana Jantulíková, riaditeľka organizácie

(ďalej len „prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

NÁJOMCA:

BeJeSta, s.r.o.

IČO: 50 237 098

so sídlom 022 04 Čadca, Ul. Športovcov 1941

v zast.: Mário Kulas a Miroslav Švaňa, konatelia spoločnosti

(ďalej len „nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

Preambula

Na základe Uznesenia zasadnutia Mestského zastupiteľstva č. 58/2019 zo dňa 13.6.2019 bol dňom 1.7.2019 **majetok – Budova č. 1941 – Tribúna s príslušenstvom** odňatý Mestskému podniku služieb v Čadci so sídlom Podzávoz 284 Čadca a zverený DOMBYTu Čadca so sídlom Čadca, U Kyzka 751. Z toho dôvodu sa Zmluva o nájme nebytových priestorov a službách s ním spojených uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov týmto Dodatkom č. 1 mení nasledovne.

1. Označenie prenajímateľa sa mení takto:

PRENAJÍMATEĽ:

DOMBYT Čadca

IČO: 35 658 312

so sídlom 022 04 Čadca, U Kyzka 751

v zast.: Mgr. Dana Jantulíková, riaditeľka organizácie

2. Záverečné ustanovenia

- 2.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov a službách s ním spojených uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov účinnej od 30.4.2018 zostávajú v platnosti bez zmeny.
- 2.2 Tento Dodatok č. 1 je nedeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov a službách s ním spojených uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových



priestorov účinnej od 30.4.2018. Zmeniť alebo doplniť jeho obsah je možné len písomnou formou a ďalším dodatkom po dohode zmluvných strán.

- 2.3 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 2.4 Právne vzťahy vyplývajúce z tohto Dodatku č. 1 a otázky, ktoré tento Dodatok č. 1 vyslovene nerieši sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 2.5 Ak je niektoré ustanovenie tohto Dodatku č. 1 neplatné alebo sa takým stane, nemá to vplyv na ostatné ustanovenia Dodatku č. 1. Namiesto takéhoto ustanovenia sa použije ustanovenie platných právnych predpisov zodpovedajúce účelu tohto Dodatku č. 1, ktoré nahradí neplatné ustanovenie. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť neúčinné ustanovenia inými, ktoré svojim obsahom a zmyslom bude najlepšie zodpovedať zmyslu a obsahu ustanoveniam pôvodným.
- 2.6 Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú Zmluvnú stranu.
- 2.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzatvorili vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ho prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu ho podpísali.

V Čadci, dňa 02.07.2019.....