



Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka a podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zásady hospodárenia s majetkom MESTA Čadca č. 1/2018

Požičiavateľ: DOMBYT Čadca

Sídlo: U Kyzka č. 751, 022 04 ČADCA

V zastúpení: Ján Kantorík, riaditeľ

IČO: 35 658 312

DIČ: 2020551236

Kontaktná osoba: Andrej Zbojan

tel. 0911 535 292

(ďalej len „požičiavateľ“)

Vypožičiavateľ: Tenisový klub ZZO Čadca

Sídlo: J. Kráľa 2593, 022 01 Čadca

V zastúpení: TK

IČO: 31940994

DIČ:

Kontaktná osoba: JUDr. Miloš Herman

tel. 0907 833 463

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke (ďalej len „zmluva“)

Článok 1

Predmet výpožičky a predmet zmluvy

1. Predmetom výpožičky sú športová hala na ul. Športovcov č. 2581 v Čadci.
2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné dočasné užívanie priestory športovej haly, ktoré budú využívané za účelom konania TK na základe súhlasu primátora MESTA ČADCA a uznesenia mestského zastupiteľstva v Čadci č. 121/2019 zo dňa 14. novembra 2019.
3. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá a to v rozsahu stanovenom touto zmluvou.

Článok 2 Účel a doba výpožičky

1. Účelom výpožičky je užívanie predmetu výpožičky podľa dohodnutého rozpisu.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od:

02.01.2020 – 31.12.2020

Článok 3 Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiatel sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiatel prehlasuje, že bol oboznámený s pokynmi, smernicami a pravidlami požičiatela pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi a bezpečnostnými opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať. Vypožičiatel v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a požiarnu ochranu.
3. Vypožičiatel je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiatelovi potrebu opráv, ktoré má vypožičiatel urobiť, a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiatel zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
4. Vypožičiatel nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiatela vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
5. Vypožičiatel nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
6. Vypožičiatel zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnanci a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd, je vypožičiatel povinný uhradiť požičiatelovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v peniazoch, ak však o to poškodený požiada a aj je to možné aj účelné, uhrádza sa škoda uvedením do pôvodného stavu.
7. Požičiatel si vyhradzuje právo vstupu ním určeného zástupcu do vypožičaných priestorov za účelom kontroly dodržiavania tejto zmluvy. Vypožičiatel je povinný umožniť vstup do vypožičaných priestorov takejto osobe a to bezodkladne po oznámení žiadosti o vstup do vypožičaných priestorov.
8. Vypožičiatel sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
9. Za zdravie a bezpečnosť zodpovedá poverený príslušný vedúci.
V prípade úrazu DOMBYT nenesie zodpovednosť.
10. Pokiaľ vypožičiatel nedodrží schválený denný rozpis, ktorý bol schválený primátorom MESTA Čadca Ing. Milanom Gurom a následne uzatvorenej zmluvy, DOMBYT si bude účtovať zmluvnú pokutu vo výške 300 €.

Článok 4 Skončenie výpožičky

1. Požičiavateľ môže odstúpiť od zmluvy ak: vypožičiavateľ užíva nebytový priestor v rozpore so zmluvou, dôjde k inému závažnému porušeniu zmluvy.
2. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť nebytový priestor v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. V prípade záujmu zo strany vypožičiavateľov o bezplatné využívanie konkrétnej športovej haly na ďalšie obdobie, je vypožičiavateľ povinný písomne požiadať správcu DOMBYT Čadca v lehote 90 dní pred ukončením pôvodnej zmluvy o uzatvorenie novej zmluvy na príslušné obdobie max. na jeden rok. V prípade, že nebude doručená žiadosť na využívanie športovej haly, DOMBYT nepredloží mestskému zastupiteľstvu návrh na bezplatné užívanie.

Článok 5 Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zásady hospodárenia s majetkom Mesta Čadca č.1/2018.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Na úseku požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zodpovedá vypožičiavateľ za vypožičané priestory v zmysle platných predpisov.
4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jedno obdrží vypožičiavateľ, dva Mesto Čadca a 1 x požičiavateľ.

Za požičiavateľa

Za vypožičiavateľa

V Čadci dňa 02.01.2020

V Čadci dňa 02.01.2020