

Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka, podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Čadca

Požičiavateľ: Dom kultúry v Čadci
Sídlo: Matičné námestie 1434/11, 022 01 Čadca
V zastúpení: Mgr. Kullová Ľubica
IČO: 37798740
Kontaktná osoba: Monika Mudriková
(ďalej len „požičiavateľ“)

Vypožičiavateľ: Klub slovenských turistov okresu Čadca, OZ
Sídlo: ul. Športovcov 2525, 02235 Čadca
V zastúpení: František Žabka, predseda regionálnej rady
IČO: 36134511
DIČ: 2021466172
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke (ďalej len „zmluva“)

Článok 1

Predmet výpožičky a predmet zmluvy

1. Predmetom výpožičky je: klubovňa č. 4, č.3.
2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na nekomerčné bezplatné dočasné užívanie priestory uvedené v čl.1, bod 1.
3. Pravidelné termíny výpožičky priestorov sú stanovené na základe rozvrhu pravidelných podujatí, nepravidelné termíny vypožičiavateľ požiadava požičiavateľa minimálne jeden týždeň vopred. Termín výpožičky priestorov je riaditeľkou Domu kultúry v Čadci schválený, resp. neschválený podľa harmonogramu podujatí domu kultúry.
4. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá a to v rozsahu stanovenom touto zmluvou.

Článok 2

Účel a doba výpožičky

1. Účelom výpožičky je užívanie predmetu výpožičky - priestory uvedené v čl.1, bod 1. za účelom: schôdze.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 3.10.2020 do 31.05.2021

Článok 3

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s pokynmi, smernicami a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi a bezpečnostnými opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv a umožniť vykonanie týchto opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné

- úpravy na predmete výpožičky.
5. Vypožičiatel' nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
 6. Vypožičiatel' zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnanci a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd, je vypožičiatel' povinný uhradiť požičiatel'ovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v peniazoch, ak však o to poškodený požiadava a aj je to možné a účelné, uhrádza sa škoda uvedením do pôvodného stavu.
 7. Požičiatel' si vyhradzuje právo vstupu ním určeného zástupcu do vypožičaných priestorov za účelom kontroly dodržiavania tejto zmluvy. Vypožičiatel' je povinný umožniť vstup do vypožičaných priestorov takejto osobe a to bezodkladne po oznámení žiadosti o vstup do vypožičaných priestorov.
 8. Vypožičiatel' sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
 9. Na úseku požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zodpovedá vypožičiatel' za vypožičané priestory v zmysle platných predpisov.
 10. Nájomca je povinný v prenajímaných priestoroch zabezpečiť dodržiavanie všetkých platných opatrení vydaných UVZSR v súvislosti s ochorením COVID 19, prípadne inými infekčnými chorobami.
 11. Požičiatel' zabezpečí, aby žiadosti na ďalšie obdobie boli prerokované v MZ Mesta Čadca.
 12. Vypožičiatel' je povinný vo všetkých materiáloch vydaných k podujatiam (pozvánky, bulletin, plagáty ...) uvádzať, že akciu podporilo Mesto Čadca a na svojich podujatiach umiestňovať reklamný baner Mesta Čadca.

Článok 4 Skončenie výpožičky

1. Požičiatel' môže odstúpiť od zmluvy, ak: vypožičiatel' užíva nebytový priestor v rozpore so zmluvou, dôjde k inému závažnému porušeniu zmluvy.
2. Po skončení výpožičky je vypožičiatel' povinný vrátiť nebytový priestor v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok 5 Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Čadca.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží vypožičiatel' a jeden požičiatel'.

V Čadci dňa 2.10.2020

V Čadci dňa 2.10.2020

Za požičiatel'ľa

Za vypožičiatel'ľa

**DOM KULTÚRY
V ČADCI**
Matičné námestie 1434/11