

## **Dodatok č. 1 k zámennej zmluve**

### **Zmluvné strany:**

#### **Prevodca 1:**

Obchodné meno: **Mesto Čadca**  
V zastúpení: Ing. Milan Gura – primátor Mesta Čadca  
IČO: 00 313 971  
Sídlo: SR, 022 01 Čadca, Námestie slobody č. 30  
DIČ: 2020552974  
Bankové spojenie:  
Č. účtu:  
(ďalej len „prevodca v rade 1“ v príslušnom gramatickom tvare)

**a**

#### **Prevodcovia 2:**

**Meno a priezvisko: Ing. Miroslav Králik**  
Rodné priezvisko: Králik

#### **Meno a priezvisko: Ing. Pavol Fekula**

Rodné priezvisko: Fekula  
(ďalej len „prevodcovia v rade 2“ v príslušnom gramatickom tvare)

Zmluvné strany sa dňa 26. 04. 2012 dohodli na tomto znení dodatku č. 1 k zámennej zmluve (ďalej len „dodatok“ v príslušnom gramatickom tvare) uzavretej medzi Mestom Čadca, IČO: 00 313 971, so sídlom SR, 022 01 Čadca, Námestie slobody č. 30, ako prevodcom v rade 1 a Ing. Danielom Cechom, rod. Cechom, nar. 19. 12. 1960, r. č. 601219/6058, bytom 023 51 Raková č. 1109 a Ing. Pavlom Vancelom, rod. Vancelom, nar. 04. 05. 1971, r. č. 710504/7620, bytom 023 51 Raková č. 1567 ako prevodcami v rade 2, dňa 28. 09. 2011 v Čadci podľa ustanovenia § 43 a nasl., § 602 a nasl. a § 611 Občianskeho zákonníka (ďalej len „pôvodná zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare):

### **Čl. I. Predmet dodatku**

**1.1** V názve Článku 5 „Dohoda o uzavretí zmluvy o zriadení vecného bremena“ pôvodnej zmluvy sa vypúšťajú slová:

**“o uzavretí zmluvy”.**

**1.2** Znenie **Článku 5 pôvodnej zmluvy** sa nahrádza týmto novým znením:

### **Článok 5** **Dohoda o zriadení vecného bremena**

- 1.** Prevodcovia v rade 2 sú podielovými spoluvlastníkmi, každý v podiele 1/2, nehnuteľnosti, a to pozemku parc. č. KN-C 3290/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 154 m<sup>2</sup>, vedeného Katastrálnym úradom v Žiline, Správou katastra Čadca, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca, zapísaného na liste vlastníctva č. 4046, ktorý ich právni predchodcovia, pôvodní prevodcovia v rade 2, nadobudli od prevodcu v rade 1, a na ktorom sa nachádza verejné osvetlenie. Prevodca v rade 1 je povinný zabezpečiť jeho riadne fungovanie, príp. vybudovať nové osvetlenie. Prevodcovia v rade 2 ako podieloví spoluvlastníci tohto pozemku ako povinní zriaďujú v prospech prevodcu v rade 1 ako oprávneného vecné bremeno spočívajúce v práve prevodcu v rade 1 ako oprávneného na prístup na tento pozemok, a to v nevyhnutnom čase a v nevyhnutnom rozsahu z dôvodu opravy verejného osvetlenia, ktoré sa na ňom nachádza, ako aj pre prípad vybudovania nového verejného osvetlenia, čomu zodpovedá povinnosť prevodcov v rade 2 ako povinných strpieť toto právo.
- 2.** Uvedené právo zodpovedajúce vecnému bremenu prevodca v rade 1 ako oprávnený prijíma a prevodcovia v rade 2 ako povinní z vecného bremena, sa zaväzujú toto právo trpieť.
- 3.** Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne a na neobmedzený čas a je v zmysle ustanovenia § 151n Občianskeho zákonníka spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti bližšie špecifikovanej v čl. 5 bod 1 tejto zmluvy a pri prevode alebo prechode vlastníckeho práva prechádza spolu s vlastníctvom nehnuteľnosti bližšie špecifikovanej v čl. 5 bod 1 tejto zmluvy na nadobúdateľa.
- 4.** Práva zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu prevodca v rade 1 ako oprávnený nadobudne až povolením vkladu do katastra nehnuteľností vedeného Správou katastra Čadca.
- 5.** Prevodca v rade 1 a prevodcovia v rade 2 sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena podľa čl. 5 tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá prevodca v rade 1.
- 6.** Poplatky a náklady spojené so vznikom vecného bremena (najmä správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností) znášajú prevodca v rade 1 a prevodcovia v rade 2 pomerne, každý v 1/2.
- 7.** Zriadenie vecného bremena podľa čl. 5 tejto zmluvy bolo zo strany prevodcu v rade 1 ako oprávneného schválené uznesením Mestského zastupiteľstva Mesta Čadca č. 138/2011 zo dňa 08. 09. 2011.

### **Čl. II.**

#### **Záverečné ustanovenia**

**2.1** Zmluvné strany so zmenami uvedenými v tomto dodatku súhlasia v celom rozsahu a na znak súhlasu ho potvrdzujú svojimi podpismi.

**2.2** Ostatné ustanovenia pôvodnej zmluvy zostávajú nezmenené.

**2.3** Tento dodatok je vyhotovený v 7 rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu.

V Čadci, dňa 26. 04. 2012

podpísaný

.....

prevodca v rade 1

**Mesto Čadca**

Ing. Milan Gura – primátor Mesta Čadca

podpísaný

.....

prevodca v rade 2

**Ing. Miroslav Králik**

podpísaný

.....

prevodca v rade 2

**Ing. Pavol Fekula**