

00A  
- 1 x mes  
- 1 x FIV

*Handwritten signature*

## Nájomná zmluva

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

### Zmluvné strany:

#### Prenajíateľ: Mesto Čadca

V zastúpení: Ing. Milan Gura, primátor mesta  
Sídlo: Námestie slobody 30, 022 01 Čadca  
IČO: 313 971  
DIČ: 2020552974  
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s.  
Číslo účtu: 0202719005/5600  
(ďalej len „prenajíateľ“)

MESTSKÝ ÚRAD ČADCA		
Číslo záznamu:	3539/11	
Došlo dňa:	13.03.2011	Oklad, znak a lehota
Prílohy:	Ukl. zn.	Referent
Číslo spisu:		2

#### Nájomca: Contract Consulting, s. r.o.

V zastúpení: Mgr. Marek Piršel, konateľ spoločnosti  
Sídlo/Miesto podnikania: Vlárská 32, 831 01 Bratislava  
IČO: 35 829 397  
DIČ: 2021628697  
(ďalej len „nájomca“)

### Čl. I

#### Predmet a účel zmluvy

1. Prenajíateľ je vlastníkom stavby: budova s. č. 30 zapísanej na LV č. 3053, postavenej na pozemku p. č. KN-C 39 v k. ú. Čadca.
2. Prenajíateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi nebytový priestor – malá zasadačka, nachádzajúca sa na MsÚ v Čadci (1 poschodie – č. dverí 18), za účelom uskutočnenia dražby.

### Čl. II

#### Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 28. 01. 2011 do 28. 01. 2011 od 12.00 hod. do 13.00 hod.

### Čl. III

#### Výška a splatnosť nájomného

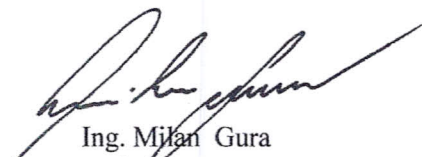
1. Prenajíateľ s nájomcom sa dohodli na výške nájomného v zmysle Cenníka služieb poskytovaným Mestským úradom v Čadci právnickým alebo fyzickým osobám na 4,97 EUR (4,97 €/hod.) Celková výška nájomného za celú dobu nájmu predstavuje sumu 4,97 € (slovom štyri eur deväťdesiat sedem centov).
2. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajíateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 14 dní od podpísania zmluvy alebo v hotovosti do pokladne prenajíateľa na MsÚ Čadca, Námestie slobody 30, 022 01 Čadca.
3. Náklady za služby spojené s užívaním predmetu nájmu sú zahrnuté v nájomnom.

**Čl. IV**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. K zmene tejto zmluvy môže dôjsť len na základe písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je vypracovaná a podpísaná v dvoch rovnopisoch, jeden rovnopis obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.
3. Práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Občianskym zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Čadci dňa 28. 01. 2011

**Za prenajímateľa:**

  
Ing. Milan Gura  
primátor mesta

**Za nájomcu:**

  
Contract Consulting s.r.o.  
Vlárska 32  
831 01 Bratislava  
IČO 35 829 397  
Mgr. Marek Piršel  
konateľ spoločnosti

