

00177

Nájomná zmluva

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mesto Čadca

V zastúpení: Ing. Milan Gura, primátor mesta
Sídlo: Námestie slobody 30, 022 01 Čadca
IČO: 313 971
DIČ: 2020552974
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 0202719005/5600
(ďalej len „prenajímateľ“)

MESTSKÝ ÚRAD ČADCA		
Číslo záznamu:	3803/7	
Došlo dňa:	16.03.2011	Sklad. znak a lehota
Prílohy:	Ukl. znak.	Referent
Číslo spisu		

Nájomca:

Contract Consulting, s. r.o.

V zastúpení: Mgr. Marek Piršel, konateľ spoločnosti
Sídlo/Miesto podnikania: Vlárská 32, 831 01 Bratislava
IČO: 35 829 397
DIČ: 2021628697
(ďalej len „nájomca“)

Čl. I

Predmet a účel zmluvy

1. Prenajímateľ je vlastníkom stavby: budova s. č. 30 zapísanej na LV č. 3053, postavenej na pozemku p. č. KN-C 39 v k. ú. Čadca.
2. Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi nebytový priestor – malá zasadačka, nachádzajúca sa na MsÚ v Čadci (1 poschodie – č. dverí 18), za účelom uskutočnenia dražby.

Čl. II

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 04. 03. 2011 do 04. 03. 2011 od 11.00 hod. do 12.00 hod.

Čl. III

Výška a splatnosť nájomného


1. Prenajímateľ s nájomcom sa dohodli na výške nájomného v zmysle Cenníka služieb poskytovaným Mestským úradom v Čadci právnickým alebo fyzickým osobám na 4,97 EUR (4,97 €/hod.) Celková výška nájomného za celú dobu nájmu predstavuje sumu 4,97 € (slovom štyri eur deväťdesiatšesť centov).
2. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 14 dní od podpísania zmluvy alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa na MsÚ Čadca, Námestie slobody 30, 022 01 Čadca.
3. Náklady za služby spojené s užívaním predmetu nájmu sú zahrnuté v nájmomnom.

Čl. IV
Závěrečné ustanovenia

1. K zmene tejto zmluvy môže dôjsť len na základe písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je vypracovaná a podpísaná v dvoch rovnopisoch, jeden rovnopis obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.
3. Práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Občianskym zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Čadci dňa 04. 03. 2011

Za prenajímateľa:


Ing. Miroslav Gura
primátor mesta



Za nájomcu:


Contract Consulting s.r.o.
Vlarska 32
831 01 Bratislava
IČO: 35 829 397
Mgr. Marek Piršel
konateľ spoločnosti