

# Nájomná zmluva

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

## Zmluvné strany:

### Prenajíateľ: Mesto Čadca

V zastúpení: Ing. Milan Gura, primátor mesta  
Sídlo: Námestie slobody 30, 022 01 Čadca  
IČO: 313 971  
DIČ: 2020552974  
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s.  
Číslo účtu: 0202719005/5600  
(ďalej len „prenajíateľ“)

### Nájomca:

#### L.P.B., s.r.o.

V zastúpení: Pavol Škorvánek, konateľ spoločnosti  
Sídlo/miesto podnikania: Rieka 934, 022 01 Čadca  
IČO: 36398373  
(ďalej len „nájomca“)

## Čl. I

### Predmet a účel zmluvy

1. Prenajíateľ je vlastníkom stavby: budova s. č. 30 zapísanej na LV č. 3053, postavenej na pozemku p. č. KN-C 39 v k. ú. Čadca.
2. Prenajíateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi nebytový priestor – malú zasadačka, nachádzajúca sa na MsÚ v Čadci (I. poschodie-č.dverí 18), za účelom uskutočnenia schôdze.

## Čl. II

### Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú a to od 27. 04. 2011 do 27. 04. 2011 v čase od 17.00 hod. do 19.00 hod.

Kľúče od malej zasadačky sa nachádzajú na II. poschodí MsÚ v Čadci, č. dverí 13.

## Čl. III

### Výška a splatnosť nájomného

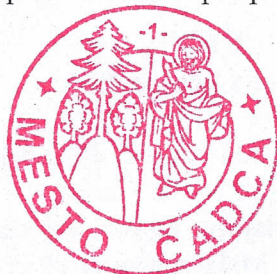
1. Prenajíateľ s nájomcom sa dohodli na výške nájomného v zmysle Cenníka služieb poskytovaným Mestským úradom v Čadci právnickým alebo fyzickým osobám na 9,94 EUR (4,97 €/hod.). Celková výška nájomného za celú dobu nájmu predstavuje sumu 9,94 € (slovom deväť eur deväťdesiatštyri centov).

2. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 14 dní od podpísania zmluvy alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa na MsÚ Čadca, Námestie slobody 30, 022 01 Čadca.
3. Náklady za služby spojené s užívaním predmetu nájmu sú zahrnuté v nájomnom.

#### Čl. IV Záverečné ustanovenia

1. K zmene tejto zmluvy môže dôjsť len na základe písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je vypracovaná a podpísaná v dvoch rovnopisoch, jeden rovnopis obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.
3. Práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Občianskym zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Čadci dňa 27. 04. 2011



Za prenajímateľa:

Ing. Milan Gura  
primátor mesta

Za nájomcu:

X

Pavol Škorvánek  
konateľ spoločnosti

