Nájomná zmluva

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva")

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mesto Čadca
V zastúpení: Ing. Milan Gura, primátor mesta
Sídlo: Námestie slobody 30, 022 01 Čadca
IČO: 00 313 971
DIČ: 2020552974
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 0202719005/5600
(ďalej len „prenajímateľ")

Nájomca: **Slovenský poľovnícky zväz, Regionálna organizácia KYSÚC**
V zastúpení: JUDr. Jozef Rišian, predseda RgO SPZ
Sídlo/miesto podnikania: Palárikova 1086, 022 01 Čadca
IČO: 00418731
(ďalej len „nájomca")

Čl. I
Predmet a účel zmluvy

1. Prenajímateľ je vlastníkom stavby: budova s. č. 30 zapísanej na LV č. 3053, postavenej na pozemku p. č. KN-C 39 v k. ú. Čadca.
2. Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi nebytový priestor – veľkú zasadačku, nachádzajúcu sa na MsÚ v Čadci (II. poschodie), z dôvodu zasadnutia Rady RgO SPZ.

Čl. II
Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú a to od 20. 03. 2012 do 20. 03. 2012 v čase od 15.00 hod. do 18.00 hod.

Kľúče od veľkej zasadačky sa nachádzajú na II. poschodí MsÚ v Čadci, č. dverí 13.

Čl. III
Výška a splatnosť nájomného

1. Prenajímateľ s nájomcom sa dohodli na výške nájomného v zmysle Cenníka služieb poskytovaným Mestským úradom v Čadci právnickým alebo fyzickým osobám na 24,87 € (8,29 €/hod.). Celková výška nájomného za celú dobu nájmu predstavuje sumu 24,87 € (slovom dvadsaťštyri eur osemdesiatsedem centov).

2. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 14 dní od podpísania zmluvy alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa na MsÚ Čadca, Námestie slobody 30, 022 01 Čadca.
3. Náklady za služby spojené s užívaním predmetu nájmu sú zahrnuté v nájomnom.

Čl. IV
Záverečné ustanovenia

1. K zmene tejto zmluvy môže dôjsť len na základe písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je vypracovaná a podpísaná v dvoch rovnopisoch, jeden rovnopis obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.
3. Práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Občianskym zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Čadci dňa 20. 03. 2012

podpísaný

Za prenajímateľa:

Ing. Milan Gura
primátor mesta

Slovenský poľovnícky zväz
RgO KYSÚC
Ul. Palárikova 1086, 022 01 ČADCA
IČO: 00418731

podpísaný

JUDr. Jozef Rišian
predseda RgO SPZ

MESTO ČADCA