

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Zhotoviteľ: Ing. František Byrtus – FB PROJEKT
IČO: 32 246 641
Miesto podnikania: 023 02 Krásno nad Kysucou, 1. Mája 1435
DIČ: 1021120969
IČ DPH: nie som platca DPH
Bankové spojenie: SLSP, a.s., pobočka Čadca

E-mail: fbprojekt@gmail.com

Objednávateľ: Mesto Čadca

Zastúpené: Ing. Milanom Gurom, primátorom mesta
Zástupca vo veciach technických: Ing. Lubomír Vojár, PhD.
Sídlo: Námestie slobody 30, 022 01 Čadca
IČO: 313 971
DIČ: 2020552974
Bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko, a.s., pobočka Čadca,
číslo účtu.: 0202719005/5600
Telefón/fax: 041/4302224 / 041/4302218

I.

Úvodné ustanovenie

- 1.1 Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v príslušnom registri.

II.

Všeobecné ustanovenia

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vypracuje a dodá pre objednávateľa dielo – projektovú dokumentáciu (ďalej len PD) časti stavby „**Areál Mestského podniku služieb Čadca – Podzávoz – I. etapa**“ podľa čl. III. tejto zmluvy.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa čl. VI. tejto zmluvy.

III.

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vypracovať a dodať PD pre stavebné povolenie stavby „**Areál Mestského podniku služieb Čadca – Podzávoz – I. etapa**“ v rozsahu a s náležitosťami podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy **Opis predmetu zákazky na poskytnutie služby**.

IV. Vykonanie diela

- 4.1 Pri vypracovaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne.
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracúvania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní prípadných doplňujúcich údajov a prípadnom spresnení podkladov. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní od jeho písomného vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú písomnou formou zmluvné strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.
- 4.3 Počas projektových prác budú organizované pravidelné výrobné výbory, na ktorých bude zo strany zhotoviteľa prezentovaný aktuálny stav rozpracovanosti projektovej dokumentácie a na ktorom budú riešené aktuálne problémy a prípadné požiadavky a pripomienky objednávateľa. Výrobné výbory sa uskutočnia u objednávateľa, pričom objednávateľ zabezpečí miestnosť na rokovanie po vyzozumení poskytovateľa služby v dostatočnom časovom predstihu, aby objednávateľ prizval i dotknuté zložky.
- 4.4 Verejné rozvody TV budú navrhnuté a umiestnené čo najhospodárnejšie a podľa možnosti v spoločných ryhách (výkopoch), pričom budú dodržané predpísané ochranné vzdialenosti jednotlivých rozvodov. Zároveň budú navrhnuté plochy prístupovej komunikácie a spevnené plochy určené na parkovanie motorových vozidiel čo najúspornejšie a so zohľadnením minimálnych potrieb a nárokov v súvislosti s budúcim užívaním daných priestorov.
- 4.5 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ, alebo orgány dotknuté v stavebnom konaní neposkytli potrebnú súčinnosť. O prevzatí a odovzdaní diela musí byť spísaný preberací a odovzdávací protokol podpísaný zhotoviteľom a objednávateľom. Deň podpisu tohto protokolu sa považuje za deň odovzdania diela a protokol zároveň bude slúžiť ako podklad k vystaveniu faktúr zhotoviteľa.
- 4.6 V prípade požiadavky objednávateľa na zmenu rozsahu diela sa upraví cena aj termín odovzdania diela a to formou dodatku k tejto zmluve.

V. Čas a miesto plnenia

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy v termíne do 40 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
- 1.2 Miestom plnenia je sídlo objednávateľa.

VI. Cena a platobné podmienky

- 6.1 Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán nasledovne:
 - zhotoviteľ nie je platcom DPH:
 - celková cena: 29 900 EUR, slovom: dvadsaťdeväť tisíc deväťsto EUR
- 6.2 Cena podľa bodu 6.1 bola pre predmet zmluvy podľa čl. III. dohodnutá ako cena maximálna na základe individuálnej kalkulácie zhotoviteľa a obsahuje všetky výdavky súvisiace so zhotovovaním a dodaním diela. Poskytovateľ služby má zároveň v cene zahrnuté všetky štandardné náklady na zhotovenie projektovej dokumentácie, vrátane nevyhnutných miestnych zisťovaní, domeraní a sumarizácie východiskových podkladov, prác architektonického a typologického návrhu, statických prepočtov, návrhov vhodnosti konštrukcií a zariadení, ich posúdenia a optimálnosti, ostatných projekčných a kresličských prác a konzultácií s objednávateľom v priebehu rozpracovanosti projektovej dokumentácie.
- 6.3 V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej

sumy za každý deň omeškania.

6.4 V prípade omeškania zhotoviteľa s dodaním diela je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny diela.

VII.

Zmluvná záruka

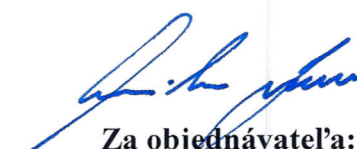
- 7.1 Za správnosť diela, jeho technickú kvalitu a súlad s platnými normami a inými predpismi v plnej miere zodpovedá zhotoviteľ.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi nesplnením si svojich záväzkov, omeškaním alebo poskytnutím diela inej osobe bez súhlasu objednávateľa.
- 7.3 Záručná doba na dielo je 5 rokov a začne plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa zmluvy, platných právnych a technických predpisov v čase vyhotovenia diela, zodpovedá za jeho úplnosť a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady, ako i náhradu škody, ktorá bola spôsobená vadným plnením.

VIII.

Záverečné ustanovenia

- 8.1 Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
- 8.2 Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
- 8.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie a odbornú spôsobilosť na vykonanie diela a činností vzťahujúcich sa k predmetu zmluvy.
- 8.4 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 8.5 Táto zmluva bola vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží štyri a zhotoviteľ dva.
- 8.6 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
- 8.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
- príloha č. 1: **Opis predmetu zákazky**,
- 8.8 Predmet zmluvy bude zhotovený a dodaný v súlade s:
- územným rozhodnutím vydaným Mestom Krásno nad Kysucou,
 - dokumentáciou pre územné rozhodnutie,
 - geodetickým zameraním dotknutého územia,
 - zámer podľa zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov na stavbu: Výstavba centra pre nakladanie s odpadmi od spracovateľa ENGOM, s.r.o
 - Záverečne stanovisko číslo 1749/2011-3.4/pl: Výstavba centra pre nakladanie s odpadmi,
 - vyjadreniami dotknutých orgánov k PD pre územné rozhodnutie,

V Čadci dňa 13.04.2011


Za objednávateľa:
Ing. Milan Gura
primátor mesta



Ing. BYRTUS
František

023 02 Krásno n/Kysucou č. 1435
DIČ: 1021120969 IČO: 32246641


Za zhotoviteľa:
Ing. František Byrtus

PRÍLOHA Č. 1: OPIS PREDMETU ZÁKAZKY NA POSKYTNUTIE SLUŽBY

Akcia: „**Areál Mestského podniku služieb Čadca – Podzávoz – I. etapa**“

Technické podmienky a požiadavky na službu:

Spracovaná projektová dokumentácia (ďalej len PD) bude obsahovať projektové riešenie, v rámci ktorého budú v danej lokalite stavebné objekty, napojenie na všetky potrebné inžinierske siete, prístupovú komunikáciu a parkovanie motorových vozidiel.

Predmetom riešenia podľa PD pre vydanie územného rozhodnutia bolo kompletne riešenia výstavby areálu Mestského podniku služieb Čadca. Pre stavebné povolenie sa počíta s výstavbou len I. etapy, ktorá bude slúžiť na kompletne nakladanie s komunálnymi odpadmi v meste Čadca. Projekt pre stavebné povolenie sa bude skladať z nasledovných stavebných a prevádzkových súborov:

	objekt	názov	popis
SO 1		Šatne, kancelárie a kuchynka	2 kancelárie, šatne pre 15 žien a 10 mužov a kuchynku, pričom je potrebné využiť jestvujúce unimobunky situované na vlakovej stanici v Čadci
SO 2		príjem odpadov a kotolňa	Kancelária pre obsluhu zberného dvora a kotolňa na drevoštiepku na vykurovanie všetkých prevádzkových budov
SO 4		mala váha	Rozmer 1,25x1,25 m s nájazdom na váženie do 1500 kg
SO 5		mostová váha	Cestná váha o rozmere 18x3 m
SO 6		prístrešok na ostatný odpad	10,9x21,75 m oplotený, uzamykateľný, podlaha s cestného betónu CB IV hr. 0,2 m, zadná stena a bočné steny sú z debniacich tvárnic do výšky 1,5 m
SO 7		plocha na stavebný odpad	15x7 m, podlaha z CB IV hr. 0,2 m, vystužený kari rohožami, s podkladom geotextílie a štrkodrvy
SO 9		hala na dotriedňovanie	45x 20, oceľová, nezateplená s výškou v hrebeni 9,4 m, podlaha betónová
SO 10		sklad na separovaný zber	18x20, nezateplený
SO 11		prístrešok na lisovaný odpad	45x20 m oplotený, uzamykateľný, podlaha s cestného betónu CB IV hr. 0,2 m, zadná stena a bočné steny do výšky 4 m
SO 19		hrubé terénne úpravy	Zeminy podľa skutočnosti tr. 3 odkopať a previesť do vzdialenosti 5 km
SO 20		spevnené plochy	Nadimenzovať na prejazd nákladných vozidiel
SO 21		oplotenie	Dĺžky podľa skutkového stavu, pletivo výšky 1,5 m bez betónovej podmurovky
SO 23		vodovodná prípojka	DN 100 – HDPE 100 SDR 11, PN16,
SO 24		preložka prípojky vody	DN100–HDPE 100 32x3mm, PN16,
SO 25		požiarny vodovod	Podľa príslušných vyjadrení
SO 26		kanalizácia dažďová	DN od 150 do 400 mm
SO 27		kanalizácia splašková	DN 160,
SO 28		žumpa	Podľa návrhu
SO 29		prípojka tepla	Izolované rúry
SO 30		silnoprúd	Kábel
SO 31		Verejné osvetlenie	Podľa potreby
SO 32		Rekonštrukcia a predĺženie jestvujúcej el. prípojky	Kábel AYKY
SO 33		linka na dotriedňovanie	Je umiestnená v SO 09

Podmienky pre dodanie zákazky (požiadavky na vecnú náplň):

Predmetom zákazky bude:

1. spracovanie a dodanie **projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia** so všetkými náležitosťami potrebnými k realizácii časti stavby s názvom „**Areál Mestského podniku služieb Čadca – Podzávoz – I. etapa**“ v rozsahu podľa § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa nižšie uvedených požiadaviek, a to v deviatich vyhotoveniach

2. zabezpečenie a vykonávanie funkcie koordinátora dokumentácie v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko

Podkladom pre vypracovanie PD budú:

- územným rozhodnutím vydaným Mestom Krásno nad Kysucou,
- dokumentáciou pre územné rozhodnutie,
- geodetickým zameraním dotknutého územia,
- zámer podľa zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov na stavbu: Výstavba centra pre nakladanie s odpadmi od spracovateľa ENGOM, s.r.o
- Záverečne stanovisko číslo 1749/2011-3.4/pl: Výstavba centra pre nakladanie s odpadmi,
- vyjadreniami dotknutých orgánov k PD pre územné rozhodnutie,

1. PD pre vydanie stavebného povolenia:

Jednotlivé projektové dokumentácie **pre vydanie stavebného povolenia** budú:

- obsahovať všetky náležitosti v rozsahu stanovenom § 9 vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,
- v súlade so všetkými platnými predpismi, smernicami, nariadeniami a normami zaoberajúcimi sa výstavbou a užívaním navrhovaných priestorov,
- obsahovať také riešenie, ktoré umožní zabudovať iba hygienicky nezávadné materiály, stroje a zariadenia, ktorých kvalitatívne vlastnosti je možné preukázať príslušným certifikátom, atestom a pod.,
- riešiť všetky stavebné konštrukcie a technologické postupy zhotovovania stavby ekonomicky čo najvýhodnejšie,
- obsahovať riešenie prístupovej komunikácie, parkovanie motorových vozidiel a nevyhnutné (potrebné) terénne úpravy,
- členená na stavebné objekty a prevádzkové súbory podľa návrhu poskytovateľa služby po odsúhlasení obstarávateľom,
- obsahovať konštrukčnú dokumentáciu v prípade, že v halách bude umiestnené vyhradené technické zariadenia,
- obsahovať plán organizácie výstavby (POV),
- obsahovať spracovaný plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 5 ods. 2 písm. b. nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Ďalšie požiadavky na PD:

1. podrobný položkovitý rozpočet, ktorého jednotlivé položky budú v súlade s novým triednikom stavebných prác v cenovej úrovni príslušného kvartálu kalendárneho roka.
2. Návrh konštrukcií bude v súlade s vyššie uvedenými požiadavkami a bude zohľadňovať všetky podklady poskytnuté obstarávateľom.