

ZMLUVA o nájme nebytových priestorov

ZMLUVNÉ STRANY: DOMBYT Čadca
ul. Športovcov č. 1941
022 01 Čadca
IČO: 35 658 312
DIČ: 2020551236
Bankové spojenie: VÚB, a. s. Čadca
Č. účtu:
Zastúpena: PhDr. Juraj Kantorík
riaditeľom organizácie
ako prenajímateľ

a

Nájomca
KATMONT, s.r.o.
Hlavná 377/268
029 41 Klin
IČO: 44085621
IČ DPH: SK 2022571221

21.06.2021

uzatvárajú dňa túto

zmluvu o nájme nebytových priestorov podľa § 720 Občianskeho zákonníka
a zákona č. 116/1999 Z. z. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení
neskorších zmien a doplnkov.

2. PREDMET ZMLUVY:

Prenajíateľ ako správca nehnuteľnosti/ budovy č. 2581 nachádzajúcej sa na ulici Športovcov v Čadci prenajíma priestory športovej haly - ubytovne na účely ubytovania v mesiacoch jún, júl, august 2021.

3. DOBA NÁJMU:

3.1. Doba nájmu bola uskutočnená na základe písomnej žiadosti doručenej na DOMBYT Čadca.

Zmluva bude uzatvorená so začiatkom nájomného vzťahu od

21.06.2021 – 31.08.2021

4. CENA NÁJMU:

4.1. Cena nájmu /nájomné bolo dohodnuté zmluvnými stranami

300 € mesačne slovom tristoeur

4.2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájom a to vo výške:

100 € do 30.06.2021

300 € do 31.07.2021

300 € do 31.08.2021

3. V prípade, ak nájomca neuhradí nájom nebude mu poskytnutá ubytovňa a DOMBYT Čadca bude vymáhať dlžnú sumu cestou súdu a exekútora.

5. OSTATNÉ UJEDNANIA:

5.1. Nájomca sa zaväzuje ubytovňu odovzdať po skončení nájmu v pôvodnom stave..

5.2. Za bezpečnosť ubytovne zodpovedá v plnom rozsahu nájomca.

5.3. V prípade akéhokoľvek preukázateľného poškodenia zariadenia ubytovne sa zaväzuje nájomca toto poškodenie odstrániť alebo poškodenie uhradiť prenajímateľovi v plnom rozsahu, taktiež prenajíateľ nezodpovedá nájomcovi za škody spôsobené krádežou a inou násilnou činnosťou v prenajatých priestoroch.

5.4. Preberanie a odovzdanie priestorov ubytovne prevádzané pracovníkom DOMBYTU.

5.5. Ukončenie nájomnej zmluvy bude **31.08.2021**.

5.6. Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy musia byť urobené v písomnej forme a musia byť podpísané účastníkmi tejto dohody.

5.7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

5.8. Táto zmluva bola vyhotovená v troch exemplároch, pričom prenajíateľ a nájomca obdržia pri jej podpise po jednom exemplári, 1 x MESTO ČADCA..

V Čadci dňa 21.06/2021

.....
1

.....
PhDr. Juraj Kantorík - riaditeľ

.....
Nájomca
Ján Katrák / konateľ firmy